



ОБЛАСТ ХАСКОВО
ОБЩИНА ТОПОЛОВГРАД
гр. Тополовград 6560, пл. „Освобождение“ № 1, тел. 0470/5-22-80; факс 0470/5-41-57
www.topolovgrad.net; e-mail: oba_top.grad@abv.bg

Обществена поръчка, възлагана по реда на чл. 14, ал. 5, т. 1 от ЗОП с предмет: „Благоустрояване на второ (ляво) платно на ул. „Янтра - I“, връзка на ул. „Янтра“ с ул. „Драма“ – гр. Тополовград“

Възложител: ОБЩИНА ТОПОЛОВГРАД

Изпълнител: „БМ-ГРУП-ИНЖИНИРИНГ“ ЕООД

ДОГОВОР

№ **ОСИРУТ- 67/22.04.2015 г.**

Днес, 22.04.2015 г., в гр. Тополовград, между:

ОБЩИНА ТОПОЛОВГРАД, с административен адрес на управление в гр. Тополовград, пл. „Освобождение“ № 1, с ЕИК: 000970464, представлявана от Божин Божинов - Кмет на Община Тополовград и Динка Михова – главен счетоводител на Общината, наричана по-долу за краткост „**ВЪЗЛОЖИТЕЛ**“, от една страна

и

„БМ-ГРУП-ИНЖИНИРИНГ“ ЕООД”, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК175328503, със седалище и адрес на управление в гр. София, ж.к „Белите Брези“, ул. „Звъника“ № 10, ет. 3, представлявано от Алберт Николов Александров, в качеството му на управител, наричано по-долу за краткост „**ИЗПЪЛНИТЕЛ**“,

се сключи настоящият договор на основание чл. 14, ал. 5, т.1 от ЗОП, във връзка с определяне на Изпълнител на обществена поръчка, за следното:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши строително-монтажни и строително-ремонтни работи по благоустрояване на второ (ляво) платно на ул. „Янтра - I“, връзка на ул. „Янтра“ с ул. „Драма“ – гр. Тополовград.

Чл.2. Изпълнението на поръчката, предмет на настоящия договор ще се извърши с материали на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съобразно изискванията и условията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в изготвената и предоставена от него на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ количествена сметка, при спазване на Техническото предложение и единичните цени, описани в Ценовото предложение и Количествено-стойностната сметка от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, представляващи неразделна част от настоящия договор.

ІІ. СРОКОВЕ ПО ДОГОВОРА

Чл.3. (1) Срокът на договора е периода от датата на подписването му от двете страни до издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация на обекта, предмет на строителство, включително.

(2) **Времетраенето на строително-монтажните работи** на обекта е **130 (сто и тридесет) календарни дни**, съгласно офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като част от предложението му за изпълнение на обществената поръчка (Приложение №2), считано от датата на откриване на строителната площадка.

III. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 4. (1) За изпълнението на строителството по настоящия договор ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение в размер на обща крайна цена от 59 995,41 лв (петдесет и девет хиляди, деветстотин деветдесет и пет лева и четиридесет и една стотинка), без включен ДДС, или 71 994,49 лв. (седемдесет и една хиляди, деветстотин и деветдесет и четири лева и четиридесет и девет стотинки) с вкл. ДДС, съгласно приложената оферта. Посочената цена не подлежи на преговаряне.

(2) Посочените единични цени по количествено-стойностната сметка, неразделна част към настоящия договор, не подлежат на промяна за целия период на изпълнението му, до въвеждане на обекта в експлоатация.

Чл.5. Договореното в чл.4 възнаграждение ще бъде заплатено от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по банков път, по посочена от него банкова сметка, по следния начин:

5.1. **Авансово плащане** в размер на 50% от общата стойност на договорената сума за изпълнение на дейностите, предмет на възлагане, платимо в срок от 10 (десет) календарни дни след подписване на договора.

5.2. **Окончателно плащане** на договорената сума, платимо при изпълнение на всички предвидени дейности, в срок от 10 (десет) календарни дни след представяне на отчетната документация и приемането на обекта от комисия, назначена от Възложителя.

5.3. Всички плащания се извършват с платежно нареждане по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: **IB AN: BG46LABG81181000128300** , Банков код **(BIC): IABGBGSF**, Банка: „**ИНТЕРНЕТЕНЪЛ АСЕТ БАНК' АД**“, в договорените срокове, но не по-късно от 10 (десет) календарни дни след представена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинална фактура. Съответната фактура се издава в срок до 5 (пет) календарни дни, считано от датата на заверка от оторизиран представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на представените доказателствените документи.

5.4. За извършване на плащанията ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изготвя фактура, която следва да съдържа следната задължителна информация:

Получател: Община Тополовград

Адрес: гр. Тополовград, пл. "Освобождение" № 1

ЕИК: 000970464

Получил фактурата: Божин Божинов - Кмет на Общината

Номер на документа, дата, място

В описателната част следва да впише следният текст „*Разходът е по договор № ОСИРУТ -67/ 22.04.2015 г.*“.

Чл.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не заплаща суми за непълно и/или некачествено извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работи, като в случай на несъответствия на документацията с реално извършените СМР на обекта по отношение на: актувани количества, изисквания за качество и др., съответното плащане се извършва в срок от 10 (десет) работни дни след отстраняване на несъответствията. Отстраняването на недостатъците е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.7. Посочените количества на видове СМР се доказват двустранно с подробна ведомост в процеса на изпълнението. За завършени и подлежащи на разплащане ще се считат само тези видове работи, които са приети от инвеститорския контрол и СН/ИК и са отразени в съответния протокол. Всички плащания ще се извършват срещу актуване на действително изпълнени и завършени строителни работи.

Чл.8. Изменения в количеството на отделните видове строително – монтажни работи се допускат само в рамките на общата цена и при доказване на необходимост за това изменение. Същите се остойностяват по единичните цени за отделните видове строително-монтажни работи посочени в количествено - стойностната сметка.

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да възлага в рамките на договорената стойност, допустимите дейности и срока на договора, съответно, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни допълнителни видове работи, чието извършване е резултат от технологични промени или в резултат на причини, които не са могли да бъдат известни на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при подписване на този договор. Същите се остойностяват с единичните показатели от ценовата оферта, както следва:

1	Средна часова ставка	4.50 лв./ч.ч.
2	Допълнителни разходи върху труда	90 %
3	Допълнителни разходи върху механизация	50 %
4	Доставно – складови разходи за материали	10 %
5	Печалба	10 %

IV. СТРОИТЕЛСТВО

Чл.9. След подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да изгради временната си строителна база, в която следва да осигури най-малко следните складови площи и офиси:

- временни складове за доставяните от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ материали, с оглед изискванията за съхранението им;
- площадки за складиране на строителни отпадъци;
- офиси за представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (инвеститорски контрол), консултанта и координатора по безопасност и здраве;
- офиси и битови помещения за персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ доставя за собствена сметка електроенергия, вода, телефон и други комуникационни средства, необходими за изпълнението на СМР. Приборите им за измерване и временните връзки за техния монтаж се осигуряват и са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.11. След приключване на строителните дейности, предмет на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ своевременно ще демонтира от временната си база всичките си съоръжения (складове, офиси и битови помещения), ще изтегли цялата си механизация и невложени материали и ще я почисти за своя сметка.

Чл.12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да вземе всички необходими мерки за опазване на околната среда (на и извън строителната площадка и на временната си строителна база), както и за недопускане на щети и отрицателно въздействие върху хора и имущество, в следствие замърсяване, лъчения, шум и други вредни последици от работите по предмета на договора.

Чл.13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да започне строително-монтажните работи, предмет на възлагане, само след подписването на Протокол обр.2 (2а) за откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво.

Чл.14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да извърши всички работи във връзка със строежа, при точно спазване на клаузите на договора и приложенията към него, а също така и при съблюдаване изискванията на:

- *Наредба №2 от 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България* и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти,

- Наредба №3 от 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и на всички други действащи нормативни актове в Република България, приложими към дейностите по предмета на договора.

- Наредба №2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

Чл.15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще доставя и ще влага в строежа висококачествени материали и строителни изделия, в съответствие с определените изисквания и конкретното предложение, съдържащо се в офертата му за изпълнение на поръчката. Същите трябва да отговарят изискванията по приложимите стандарти. Доставяните материали трябва да са придружени със съответните сертификати за качество и произход, декларации за съответствие от производителя/от представителя му и други документи, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и другите подзаконовни нормативни актове, относно тези видове документи.

Чл.16. Откриването на строителната площадка и определянето на строителната линия и ниво ще се извърши съгласно изискванията на чл. 157 и чл. 158 от ЗУТ, по реда на Наредба №3 от 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

17.1. Да изисква информация за хода на изпълнението на възложените строително-монтажни и ремонтни работи;

17.2. Да проверява изпълнението на предмета на договора относно качеството на видовете ремонтни дейности, влаганите материали, спазване правилата за безопасна работа и да проверява годността и безопасността на съоръженията, без да се намесва в оперативната самостоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

17.3. Да прави възражения по изпълнението на отделни видове работи и/или комплекс от дейности, в случай на неточно изпълнение;

17.4. Да откаже приемане и заплащане на част или на цялото възнаграждение, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци.

17.5. Да откаже заплащане на част или на цялото възнаграждение, в случай, че установи неизпълнение на задължението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за сключване и поддържане на застраховката по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, до отстраняване на нарушението.

17.6. При констатиране на некачествено изпълнени работи, да изисква същите да бъдат отстранени или поправени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.18. При констатиране на недостатъци, които не е открил по време на изпълнение на възложените строително-монтажни дейности и е констатирал в течение на оферираниите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ гаранционни срокове, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска от него да ги поправи, без да дължи на същия заплащане за това.

Чл.19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат на които възникнат:

- смърт или злополука на работник на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или на трето лице;

- загуба или нанесена повреда на каквото и да е имущество в следствие изпълнението предмета на договора през времетраенето на строително-монтажните дейности. В тази връзка ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани повредата или да възстанови паричната равностойност на загубата.

Чл.20. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

20.1. Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ уговореното в договора възнаграждение в размера, сроковете и при условията, предвидени в него.

20.2. Да осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до строителната площадка;

20.3. Да предаде строителната площадка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с Протокол за откриването ѝ и за определяне на строителна линия и ниво (обр. 2 и 2а) съгласно *Наредба №3 от 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството*;

20.4. Да определи свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при изпълнението на договора;

20.5. Да осигури Консултант по смисъла на чл. 166, ал.1, т. 1 от ЗУТ, който ще упражнява строителен надзор в съответствие с изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за *минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи*.

20.6. Да организира и насрочи комисия за съставяне на Констативен акт обр. 15 за обекта, след писмено искане на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

20.7. Да уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за проявилите се в офериранияте от него гаранционни срокове недостатъци (дефекти) на извършеното в изпълнение на настоящия договор.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.21. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

21.1. Да изпълни всички дейности по предмета на възлагане качествено, в обхвата, сроковете и при спазване условията, посочени в договора и приложенията към него и на изискванията на действащите нормативни актове, съотносими към и релевантни за тези дейности.

21.2. Да спазва всички действащи технически нормативи, стандарти, инструкции и правила за безопасност на труда и да осигури за своя сметка обезопасяване на обекта;

21.3. Да определи упълномощен свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при изпълнението на настоящия договор;

21.4. Да осигурява винаги достъп до строежа на съответните контролни органи и на представителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и Консултанта, с когото ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ има сключен договор;

21.5. Да уведомява периодично ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за хода на изпълнението на отделните видове строително-монтажни работи, като осигури възможност на упълномощените представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да упражняват контрол върху изпълнението на възложените дейности;

21.6. Да оформи, съхранява и предоставя, при поискване от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на специализираните контролни органи, Заповедната книга съгласно чл. 170, ал. 3 от ЗУТ на строежа, подписана и подпечатана от Консултанта;

21.7. Да осигури изискваните се здравословни и безопасни условия на труд при изпълнение на ръководените от него строително-монтажни работи. Щетите, настъпили в резултат от неспазване на това задължение, са изцяло за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

21.8. Да ограничи действията на своя персонал и механизация в границите на строителната площадка, като не допуска навлизането им в съседни терени;

21.9. Да отстрани за своя сметка всички недостатъци, открити при приемането на обекта, както и дефекти, появили се в офериранияте от него гаранционни срокове. Изпълнителят не отговаря и не поема гаранции за извършената работа, в случай че по нея се появят механични повреди, разкъсвания, възникнали в следствие от монтаж на различни съоръжения или при форсмажорни обстоятелства;

21.10. Да участва в съставянето на всички актове и протоколи съгласно *Наредба №3 от 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството*;

21.11. Да извърши за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от инвеститорския контрол, СН, други държавни органи и приемателната комисия.

21.12. Преди приемане на завършения обект от страна на Комисията, назначена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да почисти и отстрани от строителната площадка излишните материали, отпадъци и различните видове временни работи.

21.13. Да охранява обекта за своя сметка до предаването му на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

21.14. Да постави указателни табели, стрелки и множество временни стандартни пътни знаци за своевременно уведомяване на водачите за временната организация на движението.

21.15. Да осигури на свой риск и за своя сметка временното съхраняване на земните маси за обратен насип.

21.16. Да възстанови за своя сметка всички нанесени поражения върху елементите на градското обзавеждане, уличната и пътна мрежа, проводи и съоръжения към тях, озеленяване, дървесна, цветна и тревна растителност, освен ако не е получил изричното съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за обратното.

21.17. Да подготви, съгласува с институциите и представи на Консултанта, осъществяващ строителен надзор и на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при съставяне на акт образец 15, ексекутивна документация отговаряща на изискванията в ЗУТ за всички открити по време на строителството подземни елементи на инфраструктурата и на новоизградените, в резултат от изпълнението на поръчката подземни и надземни елементи.

Чл.22. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да се позове на незнание и/или непознаване на обекта, предмет на този договор, поради която причина да иска подписването на допълнително споразумение към същия.

Чл.23. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността на работниците и други лица, при изпълнение на всички видове работи и дейности на строежа, съгласно действащите норми.

Чл.24. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да направи всичко необходимо по време на строителството за недопускане на повреди или разрушение на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

(2) В случай, че по своя вина ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ причини щети по предходната алинея, то възстановяването им е за негова сметка.

Чл. 25. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

25.1. Да получи съответното възнаграждение за изпълнение на дейностите, предмет на възлагане при условията, по реда и в сроковете, регламентирани в чл. 5 от настоящия договор.

25.2. Да изисква от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на възложените по договора строително-монтажни, предмет на настоящето възлагане.

25.3. Да изисква от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на възложените дейности, предмет на настоящия договор, в случай, че са изпълнени точно и качествено, в съответствие с приетата оферта, предложена от него по реда на чл.14, ал. 5, т. 1 от ЗОП, в което число и предложената цена, както и всички действащи нормативни актове, касаещи изпълнението на дейности по изграждане на елементи на градска среда в населени места и прилежащите им съоръжения, изискванията на ЗУТ и подзаконовите актове по прилагането му.

VII. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл.26. (1) Гаранционните срокове за изпълнените СМР, приети с офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са съобразно действащата нормативна уредба на Р. България и са както следва:

- за пътища и улици – 2 (две) години;

- за - години;

- за - години;

(2) Гаранционните срокове започват да текат от датата на получаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация на строежа.

(3) Всички дефекти, възникнали преди края на гаранционните срокове се констатират с протокол, съставен и подписан от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Този протокол незабавно се изпраща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с указан срок за отстраняване на дефекта.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани за своя сметка появилите се дефекти в гаранционния срок, в срок от 15 (петнадесет) работни дни от получаването на писменото известие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като започне работа не по-късно от 3 (три) работни дни след получаване на известието.

(5) При проявени дефекти, преди края на гаранционните срокове, в резултат на вложени некачествени материали, доставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или некачествено извършени работи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият ще ги отстрани за своя сметка в срок, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не стори това, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да ги отстрани за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(6) Гаранционните срокове не текат и се удължават с времето, през което на строежа се е проявил дефект - до неговото отстраняване.

VIII. ЗАСТРАХОВАНЕ И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ

Чл.27. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за изпълняваните от него и подизпълнителите му (ако има такива) дейности от датата на подписване на договора, до деня на изтичане на гаранционните срокове за строежа. В случай на повреди и щети поради някаква причина, възникнали при изпълнение на работи по строежа, или при части от него, или на неговата механизация, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще ги отстрани за своя сметка.

Чл.28. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще обезщетява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и неговия персонал, при претенции за щети или смърт, претенции за загуба или повреда на каквато и да е собственост, извън собствеността, представляваща част от строежа, които претенции могат да възникнат при или по повод изпълнение или неизпълнение задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора.

Чл.29 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за всички застраховки и обезщетения по отношение на своя персонал и собственост.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.30. Договорът се прекратява в следните случаи:

30.1. с изтичане на срока му, включващ срока на изпълнение на възложеното строителство, до издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация на строежа;

30.2. по взаимно писмено съгласие между страните;

30.3. едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след изпращане на едноседмично писмено предизвестие, в случай, че:

а) се констатират съществени отклонения от офертата, допуснати от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

б) при грубо неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на други негови задължения по договора;

Договорът не се прекратява, ако в срока на предизвестието нарушението бъде отстранено за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.31. При прекратяването на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи цената само на успешно завършените преди прекратяването строителни работи, дължейки неустойка в размер на 10% върху стойността на неизпълнената работа.

Чл.32. При прекратяване на договора договорените гаранции за успешно завършените работи се запазват, като за целта ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ издава Гаранционен протокол.

Чл.33 При прекратяване на договора, независимо от вината, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно след узнаването да направи всичко необходимо за приключване на започнатите работи до степен да бъдат годни за ползване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

X. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл.34. (1). Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си, когато невъзможността за изпълнение на договора се дължи на непреодолима сила. Никоя от страните не може да се позовава на непреодолима сила, ако е била в забава и не е информирала другата страна за възникването ѝ.

(2) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички необходими мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна незабавно при настъпване на непреодолимата сила.

(3) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира.

(4) Не може да се позовава на непреодолима сила онази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнението на договора.

(5) В случай на непреодолима сила, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ само стойността на извършените и приети към момента на установяване на непреодолимата сила услуги.

XI. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ

Чл.35. В случай че не заплати в договорените срокове, длъжимото за изпълнение на строителството възнаграждение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка в размер на 0.5% за всеки ден просрочие, но не повече от 10% от общата стойност на строителните работи, установена в чл.4 от договора.

Чл.36. В случай че не извърши в срок възложеното му строителство, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,5% от общата стойност на строителните работи, установена в чл.4 от договора за всеки ден просрочие, но не повече от 10% от общата стойност на строителните работи, установена в чл.4.

Чл.37. При отказ да отстрани появилите се дефекти при изпълнение на поръчката в рамките на гаранционния срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ направените разходи по отстраняването им, доказани с финансово-счетоводни документи.

Чл.38. (1) В хипотеза на пълно неизпълнение предмета на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 10% от общата стойност на поръчката. Неустойката се заплаща от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 5 дневен срок, считано от датата на получаване на покана за доброволно изпълнение от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащане при виновно от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ некачествено или неточно изпълнение на задълженията му по настоящия договор, освен това той дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 10% от стойността на некачествено или неточно извършените дейности, при наличие на вина за това.

Чл.39. В случай на констатирани и вписани в съответната Заповедна книга от Инвеститорския контрол и СН неспазване на правилата за изпълнение на СМР и „Здравословни и безопасни условия на труд”, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да удържи окончателно до 0,5% от договорената стойност по чл.4.

XII. ПОДСЪДНОСТ

Чл.40. (1) Всички спорове, които могат да възникнат във връзка с настоящия договор, по повод неговото изпълнение или тълкуване, включително споровете, породени или отнасящи се до неговата недействителност или прекратяване, страните трябва да решат чрез договаряне помежду си.

(2) В случай на невъзможност за разрешаване на споровете по пътя на договарянето, те подлежат на разглеждане и решаване по съдебен ред от компетентния съгласно българското законодателство съд.

ХІІІ. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.41. Договорът се сключи на основание чл.14, ал.5, т.1 от Закона за обществените поръчки за избор на изпълнител по обществена поръчка.

Чл.42. Промяна в адреса или банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се извършва по силата на уведомително писмо от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.43. Промяна във видовете и количества на СМР, допустими като дейности, се извършва само при следните условия и ред:

43.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изготвя протокол за корекция на КСС, корекционна сметка и други необходими доказателствени документи (фотоматериали, анализи на единични цени, копие от заповеди, екзекутиви и др.), които се одобряват от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, Проектант, СН/ТК, при условията регламентирани в ЗУТ и *Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.*

43.2. Окомплектованата и одобрена документацията по предходната точка се представя за съгласуване и одобрение на упълномощения представител на Управляващия орган.

Чл.44. Неразделна част от този договор са количествената сметка и офертата (техническа и ценова), направена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, за изпълнение на обществената поръчка.

Чл.46. Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод сключването и изпълнението на този договор.

Договорът се състави и подписа в 3 (три) еднообразни екземпляра – един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Приложения:

Приложение №1 – Количествена сметка, изготвена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Приложение №2 – Предложение за изпълнение на поръчката (Техническа оферта) на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение №3 – Ценова оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и приложенията към нея – остойностена количествена сметка и показатели за ценообразуване.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

(Божин Божинов)

Главен счетоводител:

(Динка Михова)

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

(А.А.Александров)